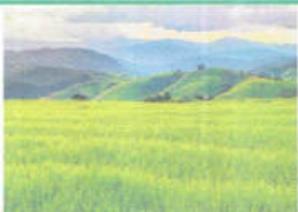




# จดหมายข่าว

งานพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลซ่องสามหม้อ<sup>อำเภอแก้งคร้อ จังหวัดชัยภูมิ</sup>  
ฉบับที่ ๑ ประจำเดือน กันยายน ๒๕๖๒

## อัตราจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



เกษตรกรรม (อัตราเพดาน 0.15 %)	ที่อยู่อาศัย (อัตราเพดาน 0.3%)		พัฒนาชุมชน(อื่นๆ) / ที่รกร้าง (อัตราเพดาน 1.2 %)
	หลังหลัก (เจ้าของที่ดิน+สิ่งปลูกสร้าง)	หลังอื่น (เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง)	
0-75 = 0.01%	0 - 25 = 0.03%	0 - 40 = 0.02%	0 - 50 = 0.02% 0 - 50 = 0.3%
>75-100 = 0.03%	>25 - 50 = 0.05%	>40 - 65 = 0.03%	>50 - 75 = 0.03% >50 - 200 = 0.4%
>100-500 = 0.05%	>50 = 0.1%	>65 - 90 = 0.05%	>75 - 100 = 0.05% >200 - 1,000 = 0.5%
>500-1,000=0.07%	ยกเว้นมูลค่าฐานภาษี	>90 = 0.1%	>100= 0.1% >1,000- 5,000= 0.6%
>1,000 = 0.1%	50 ล้านบาท	ยกเว้นมูลค่าฐานภาษี 10 ล้านบาท	>5,000 = 0.7%
1.ยกเว้นมูลค่าฐานภาษี50ล้านบาทเฉพาะบุคคลธรรมชาติ	บรรเทาภาระภาษีผู้ที่ต้องเสียภาษีเพิ่มขึ้นตามกฎหมาย 3 ปี ปีที่ 1 = ภาษีเดิม + 25 % ของจำนวนภาษีที่เหลือ		ที่รกร้างเก็บภาษีเพิ่ม 0.3%
2.ยกเว้นภาษีทั้งหมด 3ปีแรกเฉพาะบุคคลธรรมชาติ	ปีที่ 2 = ภาษีปีที่ 1 + 50 % ของจำนวนภาษีที่เหลือ		ทุก 3 ปี รวมแล้วไม่เกิน3%
	ปีที่ 3 = ภาษีปีที่ 2 + 75 % ของจำนวนภาษีที่เหลือ		

ประกาศพระราชนบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 นั้นคับใช้เป็นกฎหมาย  
โดยจะเริ่มมีผลจัดเก็บภาษี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2563 เป็นต้นไป

ติดต่ออยู่ในแบบชำระภาษีได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง  
องค์การบริหารส่วนตำบลซ่องสามหม้อ อ.แก้งคร้อ จ.ชัยภูมิ  
โทร.044-882345